Załącznik nr 4 do SIWZ

PRZEDMIAR ROBÓT

Inwestycja: Remont elewacji zewnętrznej budynku wraz z dodatkowym docieplenie m
Adres: ul. Na Błonie 13D
Obiekt: Budynek parterowy (wysokość średnia 5,40 m)

DZIAŁ 1. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
1.1	KNR 4-01 0212-01	Demontaż opaski z płytek betonowych 50x50 cm (opaska przyległa do dwóch ścian budynku)	m²	22,00
1.2	KNR 4-01 0105-01	Wykonanie wykopu ręcznego w gruncie kat. III pod docieplenie ściany fundamentowej	m³	6,00
1.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m – montaż i demontaż	m²	455,00
1.4	KNR 4-01 0354-05	Wycięcie i usunięcie pasa starego ocieplenia strefy cokołowej na wysokość 50 cm	m²	44,00
1.5	KNR 4-01 0535-04	Demontaż istniejącego parapetu blaszanego przy wejściu	m	14,50

DZIAŁ 2. Docieplenie i przygotowanie podłoża

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
2.1	KNR-W 2-02 2611-01	Przygotowanie podłoża (ściany, szpalety, sufity) – mycie wysokociśnieniowe z dodatkiem chemii odtłuszczającej oraz usunięcie łuszczącej się farby	m²	455,00
2.2	KNR 2-02 2611-02	Gruntowanie przygotowanego podłoża preparatami głęboko penetrującymi	m²	455,00

2.3	KNR-W 2-02 2612-05	Montaż systemowej listwy startowej cokołowej	m	88,00
2.4	KNR-W 2-02 2612-01	Ocieplenie strefy cokołowej płytami ze styroduru (XPS) o grubości 8 cm na wys. 50 cm wraz z kołkowaniem	m²	44,00
2.5	KNR-W 2-02 2612-01 *(analogia)*	Ocieplenie poniżej cokołu ściany fundamentowej na głębokość 40 cm płytami gr. 8 cm ze styroduru wraz z kołkowaniem	m²	17,60
2.6	KNR-W 2-02 2612-06	Ocieplenie szpalet okiennych i drzwiowych płytami ze styropianu grafitowego FS15 o grubości 5 cm	m²	25,00

DZIAŁ 3. Warstwy wykończeniowe elewacji

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
3.1	KNR-W 2-02 2612-03	Wykonanie warstwy zbrojącej na całej powierzchni: klej, siatka z włókna szklanego, klej wyrównujący (455,00 + 17,60)	m²	472,60
3.2	KNR-W 2-02 2612-08	Nałożenie podkładowego gruntu zszczepnego pod nowe tynki strukturalne (ściany, sufity, słupy, szpalety, cokół)	m²	455,00
3.3	KNR-W 2-02 2613-02	Wyprawa elewacyjna z cienkowarstwowego tynku silikatowego o strukturze „baranek” i grubości ziarna 1,5 mm	m²	411,00
3.4	KNR-W 2-02 2613-05	Wyprawa z tynku żywicznego (mozaikowego) w strefie cokołowej	m²	44,00

DZIAŁ 4. Prace malarskie i ślusarskie

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
4.1	KNR 4-01 1212-05	Malowanie olejne krat stalowych oraz barierki zejścia do piwnicy (weranda i schody)	m²	39,10

4.2	KNR 4-01 1212-21	Malowanie olejne drzwiczek stalowych oraz konstrukcji nośnej wiaty wejściowej	m²	7,40
4.3	KNR 2-02 1505-03	Malowanie ścian zejścia do piwnicy farbą elewacyjną	m²	16,00

DZIAŁ 5. Elementy towarzyszące (zadaszenie, parapety)

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
5.1	KNR 2-02 0506-01	Wymiana pokrycia zadaszenia schodów wejścia do piwnicy na poliwęglan komorowy wraz z montażem nowej rynny (do wykorzystania konstrukcja istniejąca)	m²	7,50
5.2	KNR 2-02 2801-02	Wykonanie parapetu z płytek mrozoodpornych przy wejściu (szerokość 25 cm, długość 14,5 m)	m	14,50

DZIAŁ 6. Konserwacja dachu

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
6.1	KNR 2-17 1004-01	Konserwacja pokrycia dachu poprzez oczyszczenie papy i pomalowanie środkiem powłokowym (np. Alubit lub podobnym)	m²	475,00

DZIAŁ 7. Prace porządkowe

Lp.	Podstawa nakładów	Opis pozycji przedmiarowej	Jedn.	Ilość
7.1	KNR 4-01 0110-05	Zasypanie wykopów z zagęszczeniem mechanicznym lub ręcznym ubijakiem	m³	,00
7.2	KNR 2-31 0511-03	Ponowne ułożenie na podłożu piaszczystym płytek betonowych 50x50 cm z demontażu	m²	22,00
7.3	wycena własna	Oczyszczenie i uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac roboczych	kpl.	1,00