



## REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W KRAKOWIE

OP-I.6401.286.2018.PKw

Kraków, 5 grudnia 2018 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 i ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 t.j.) oraz § 6 ust. 1 pkt 7, 9 oraz § 10 pkt 4 lit. h rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.) oraz art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Widok” ul. Na Błonie 7 w Krakowie, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Dziedzica P.W. Lokum s.c. ul. Parkowa 15/4U, 30-538 Kraków z dnia 25 października 2018 r. (data wpływu – 31 października 2018 r.), uzupełnionym ostatecznie w dniu 14 listopada 2018 r. w sprawie wydania zezwolenia na odstępstwo od zakazów obowiązujących w stosunku do zwierząt objętych ochroną gatunkową,

I. **ZEZWALAM** Spółdzielni Mieszkaniowej „Widok” ul. Na Błonie 7 w Krakowie, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Dziedzica P.W. Lokum s.c. ul. Parkowa 15/4U, 30-538 Kraków na niszczenie siedlisk, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania jerzyka *Apus apus* występujących na budynkach przy ul. Jabłonkowskiej 17 i 19 oraz ul. Na Błonie 3, 3A, 3B, 3C, 13, 13A, 13B, 15A i 15 w Krakowie, w związku z zaplanowanymi pracami termomodernizacyjnymi.

II. **Zezwolenie jest ważne od dnia wydania decyzji do 30 listopada 2021 roku**, pod następującymi warunkami:

1. Prace termomodernizacyjne budynków, wykonywane w okresie lęgowym jerzyków, tj. od 1 marca do 15 października należy prowadzić pod nadzorem ornitologa. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków na budynku, należy zrezygnować z prowadzenia prac termomodernizacyjnych do momentu opuszczenia gniazd przez osobniki młodociane lub jeżeli jest to możliwe prowadzić prace (w porozumieniu z ekspertem ornitologiem) w taki sposób, aby nie wpływały one negatywnie na gnieźdzące się lub przebywające w obrębie budynku ptaki.
2. Przed rozpoczęciem prac termomodernizacyjnych należy zabezpieczyć wszystkie szczeliny i otwory, w celu uniemożliwienia ich zasiedlenia przez ptaki – zabezpieczenia należy wykonać w okresie od 16 października 2018 r. do 28 lutego 2019 r.
3. W ramach rekompensaty utraconych miejsc lęgowych zwierząt, należy pod nadzorem przyrodniczym zrealizować kompensację przyrodniczą w postaci wywieszenia budek lęgowych zgodnie z zapisami ekspertyz przyrodniczych załączonych do wniosku.
4. Budki powinny być wykonane z trwałego materiału, zapewniającego zwierzętom odpowiednie warunki termiczne i wilgotnościowe (np.: trocinobeton, ceramika, odpowiednio zabezpieczone drewno lub inne stosowane w profesjonalnych rozwiązaniach ornitologicznych).

5. Aby zapewnić możliwość ciągłego wykorzystywania budek przez ptaki, należy je co najmniej raz na trzy lata wyczyścić – czyszczenie budek należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków, czyli po 15 października i przed 1 marca. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia zamontowanych budek lęgowych, należy je naprawić lub wymienić na nowe.

III. Zobowiązuję Wnioskodawcę do przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie sprawozdania w zakresie wykorzystania niniejszego zezwolenia w terminie do 15 stycznia 2022 r., które powinno m.in. zawierać termin, dokumentację fotograficzną wykonanej kompensacji przyrodniczej oraz nazwisko osoby prowadzącej nadzór ornitologiczny.

### UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok” ul. Na Błonie 7 w Krakowie, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Wojciecha Dziedzica P.W. Lokum s.c. ul. Parkowa 15/4U, 30-538 Kraków we wniosku z dnia 25 października 2018 r. (data wpływu – 31 październik 2018 r.), uzupełnionym ostatecznie w dniu 14 listopada 2018 r. zwróciła się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z prośbą o wyrażenie zgody na niszczenie siedlisk, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania jerzyka *Apus apus* występujących na budynkach przy ul. Jabłonkowskiej 17 i 19 oraz ul. Na Błonie 3, 3A, 3B, 3C, 13, 13A, 13B, 15A i 15 w Krakowie, w związku z zaplanowanymi pracami termomodernizacyjnymi.

Do wniosku załączono ekspertyzy ornitologiczno-chiropterologiczne wykonaną przez Biuro Opracowań Przyrodniczo-Środowiskowych „Puszczyk” s.c. Paweł Wieczorek, Tomasz Wieczorek ul. św. Jana 12/58, 32-700 Bochnia z października 2018 r., w której stwierdzono na wskazanych budynkach występowanie siedlisk chronionych gatunków zwierząt oraz określono kompensację przyrodniczą.

Wymieniony w sentencji niniejszej decyzji gatunek podlega ochronie ścisłej zgodnie z Załącznikiem nr 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. W stosunku do tego gatunku obowiązują zakazy określone w § 6 ust. 1-4 tego rozporządzenia, w tym zakazy: niszczenia siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, niszczenia gniazd, umyślnego płoszenia lub niepokojenia, umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych.

Zgodnie z § 10 pkt 4 lit. h tego rozporządzenia, sposoby ochrony gatunków dziko występujących zwierząt, polegają m.in. na dostosowaniu terminów i sposobów wykonywania prac budowlanych tak, aby zminimalizować ich wpływ na biologię zwierząt i ich siedliska, także na wspomaganiu rozmnażania się na stanowiskach naturalnych.

Zgodnie z art. 56. ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody regionalny dyrektor ochrony środowiska może, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, zezwolić na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną ścisłą, polegających na niszczeniu siedlisk będących ich obszarem rozrodu i wychowu młodych, jeżeli nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt oraz leżą w interesie zdrowia ludzi.

W toku postępowania uznano, że w tym przypadku brak jest rozwiązań alternatywnych, gdyż wykonanie prac remontowych na wskazanych budynkach przy ul. Jabłonkowskiej 17 i 19 oraz ul. Na Błonie 3, 3A, 3B, 3C, 13, 13A, 13B, 15A i 15 w Krakowie, ze względu na ich specyfikę oraz technologię, nie jest możliwe bez dokonania czynności dopuszczonych w niniejszej decyzji. Pomimo, że czynności nie będą bezpośrednio oddziaływać na osobniki wymienionego wyżej gatunku, realizacja prac remontowych doprowadzi do zniszczenia miejsc



siedliskowych tych zwierząt. Czynności, na które zezwolono w niniejszej decyzji nie będą szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występującej populacji stwierdzonego gatunku, z uwagi na jej zadowalający stan liczebny na terenie Krakowa i w województwie oraz zapewnienie tym zwierzętom możliwości dalszego bytowania w tej lokalizacji przez wywieszenie budek lęgowych. Zezwolenie na wskazane w niniejszej decyzji czynności wobec wskazanych gatunków wynika z realizacji prac remontowych, których podstawowym celem jest poprawa warunków termicznych i wilgotnościowych lokali mieszkaniowych, ale również wydłużenie użytkowości obiektów, co leży w interesie zdrowia i bezpieczeństwa ludzi. Spełnione są, zatem stosowne przesłanki określone w art. 56 ust. 4 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody.

Mając na uwadze zapisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt - § 10 pkt 4 lit. h określające sposoby ochrony gatunków dziko występujących zwierząt w niniejszym zezwoleniu, wskazano warunki prowadzenia przedmiotowych czynności. Obowiązek wykonywania czynności pod nadzorem przyrodniczym w okresie od 15 lutego do 15 października oraz sprawdzenia bezpośrednio przed rozpoczęciem prac remontowych czy zwierzęta nie prowadzą lęgów lub nie korzystają ze schronień na budynku eliminuje negatywne oddziaływanie prac na przebywające w obrębie budynku osobniki i ich rozród. Wymagana kompensacja w postaci wywieszenia budek lęgowych zapewni tym gatunkom możliwość optymalnego wykorzystywania tej lokalizacji jako siedliska po zakończeniu remontu.

Spełniając wymogi art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, dotyczące podejmowania działań mających na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w przypadku, gdy ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie, określił w niniejszej decyzji sposoby zastosowania kompensacji przyrodniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków).

Niniejsza decyzja na podstawie art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie może dokonywać kontroli spełniania przez Wnioskodawcę warunków w nim określonych, a także cofnąć zezwolenie, jeżeli warunki te nie są spełnione (art. 56 ust. 7a oraz ust. 7j ustawy o ochronie przyrody).

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100) zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044). Opłatę wniesiono na konto Urzędu Miasta Krakowa 49 1020 2892 2276 3005 0000 0000.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. OP-I a/a.

**REGIONALNA DYREKCJA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Krakowie**  
31-542 Kraków, ul. Mogilska 25  
NIP 6762387006 REGON 120803536

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i w trybie ustawowo przewidywanym stała (o) się ona (o) ostateczna (e) z dniem 20.12.2018 r. i podlega wykonaniu.  
Kraków, dnia 20.12.2018 r.

Specialista 3  
mgr inż. Karolina Wieczorek