

Załącznik nr 1 do SIWZ

Spółdzielnia Mieszkaniowa WIDOK – 30-147 Kraków, ul. Na Błonie 7

Specyfikacja techniczna i rzeczowy zakres robót

I. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie posadzek na klatkach schodowych w budynkach przy ul.: Armii Krajowej 81, 87, 89; Na Błonie 9, 13.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wymiana posadzek na parterach budynków nr: przy ul. **Na Błonie 9** obejmuje:
 - 1.1. wiatrołapy, tam gdzie są przybudowane,
 - 1.2. poziom „0” klatki schodowej bezpośrednio za drzwiami wejściowymi,
 - 1.3. schody od poziomu „0” na parter,
 - 1.4. całość podestu na parterze, przed windami i mieszkaniami.
2. Wymiana posadzek na parterach budynków nr: przy ul. **Armii Krajowej 81, 87, 89, Na Błonie 13** obejmuje:
 - 2.1. wiatrołapy, tam gdzie są przybudowane,
 - 2.2. poziom „0” klatki schodowej bezpośrednio za drzwiami wejściowymi,
 - 2.3. schody od poziomu „0” na parter,
 - 2.4. całość podestu na parterze, przed mieszkaniami,
3. Roboty obejmują również cokoliki i podstopnice w obu wersjach materiałowych (gres, żywica).
4. Stopnice lub krawędzie stopnic schodów należy wyróżnić kolorystycznie od pozostałej części posadzki
5. Wymogi materiałowe i wykonawcze.
 - 5.1. Materiał posadzek i stopnic antypoślizgowy z atestem (atesty techniczne, higieniczne),
 - 5.2. Wymagany komplet atestów na całość materiałów.
 - 5.3. Komplet atestów na materiały należy zamieścić do oferty.
 - 5.4. Jasna kolorystyka posadzek, do oferty należy załączyć wzór koloru posadzki, np. kolorowe zdjęcie.
 - 5.5. Stopnice lub krawędzie stopnic, powinny różnić się kolorem od posadzek łącznie z ostatnią stopnicą.
 - 5.6. roboty rozbiórkowe, związane ze szlifowaniem, skuciami powierzchni należy wykonywać technologią maksymalnie ograniczającą pylenie.
6. Wymagana jest wizja Oferenta w miejscu planowanych robót w celu weryfikacji danych dostarczonych przez Zamawiającego.

III. Wymogi odnośnie wykonawstwa

Wliczyć do ceny robót logistykę obejmującą:

1. Zawiadamianie mieszkańców o terminach roboty, utrudnieniach, sposobie poruszania się, na własnoręcznie wykonanych zawiadomieniach, umieszczanych na:
 - 1.1. szybach bram wejściowych,
 - 1.2. w gablotach informacyjnych klatkowych,
 - 1.3. na wszystkich drzwiach mieszkań klatek schodowych których utrudnienia dotyczą (zawieszane na klamkach a nie przyklejone do drzwi),

treść zawiadomienia musi być uzgodniona i pod pieczęcią. Firmy potwierdzona pieczęcią i parafą Administracji Spółdzielni.

2. Organizację ewentualnego przekierowania ruchu na klatce schodowej i przed klatką w zakresie organizacji i zabezpieczenia materiałowego (taśmy barierki, pomosty, tablice, itp. jeżeli takie będą konieczne), zgodnie z wymogami BHP i przeciwpożarowymi.
3. Do ceny należy wliczyć również wszystkie roboty towarzyszące jak przedstawiono w załączniku nr4 do SIWZ, uwagi do przedmiaru, ust.2.

IV. Wymogi techniczno-formalne

1. Całkowity koszt robót powinien zawierać wszystkie prace konieczne do uzyskania końcowego efektu, ujętych w powyższej specyfikacji, wraz z wszelkimi pracami niezbędnymi do zachowania codziennej czystości i komunikacji.
2. **Wizja na miejscu robót oraz weryfikacja przedmiarów są obowiązkowe.**

V. Zawartość oferty

- 1.1. Ofertę należy wykonać według zał. nr3 – tablicy wycen ofertowych,
- 1.2. Pozostałą część oferty wykonać zgodnie z SIWZ.

Tabela nr 1. Zakres robót

lp	lokalizacja	wykonanie posadzek na klatkach schodowych od poziomu „0” czyli wejścia na klatkę do poziomu parteru (posadzka przed mieszkaniami i windą)	wersja posadzki wykonane j z płytek gresowych	uwagi
X	1	2	5	6
1.	ul. Armii Krajowej 81	kl. sch. nr: 7,8,9	tak	
2.	ul. Armii Krajowej 87	kl. sch. nr: 2,3, 4,5	tak	
3.	ul. Armii Krajowej 89	kl. sch. nr: 2,	tak	1.Wymiana instalacji elektr. do pomieszczeń wspólnych - piwnice i dostosowanie instalacji oświetlenia do komórek lokatorskich kl. I-V
4.	ul. Na Błonie 9	kl. sch. nr: 5,6,7	tak	1.Wymiana instalacji elektr. do pomieszczeń wspólnych - piwnice, dostosowanie instalacji oświetlenia do komórek lokatorskich, rem. inst. dzwonekowej na kl. scho 1-7

5.	ul. Na Błonie 13	kl. sch. nr: 1,	tak	1. Malowanie klatek schodowych i korytarzy (naprawy tynków) kl. IX, X + drzwiczki gazowe
----	---------------------	--------------------	-----	--

Koniec specyfikacji.