

Załącznik nr 1 do SIWZ

„Remont istniejącego ciągu pieszego o nawierzchni bitumicznej na działce nr 455/56 obręb 6 Krowodrza w Krakowie (remont alei centralnej). ”, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok” w Krakowie, ul. Na Błonie 7.

Specyfikacja Inwestora zawierająca podstawowe wymagania i informacje dotyczące zadania w fazie przetargowej i wykonawczej.

Niezależnie od niniejszej specyfikacji roboty muszą być wykonane zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót zamieszczonymi w projekcie remontu.

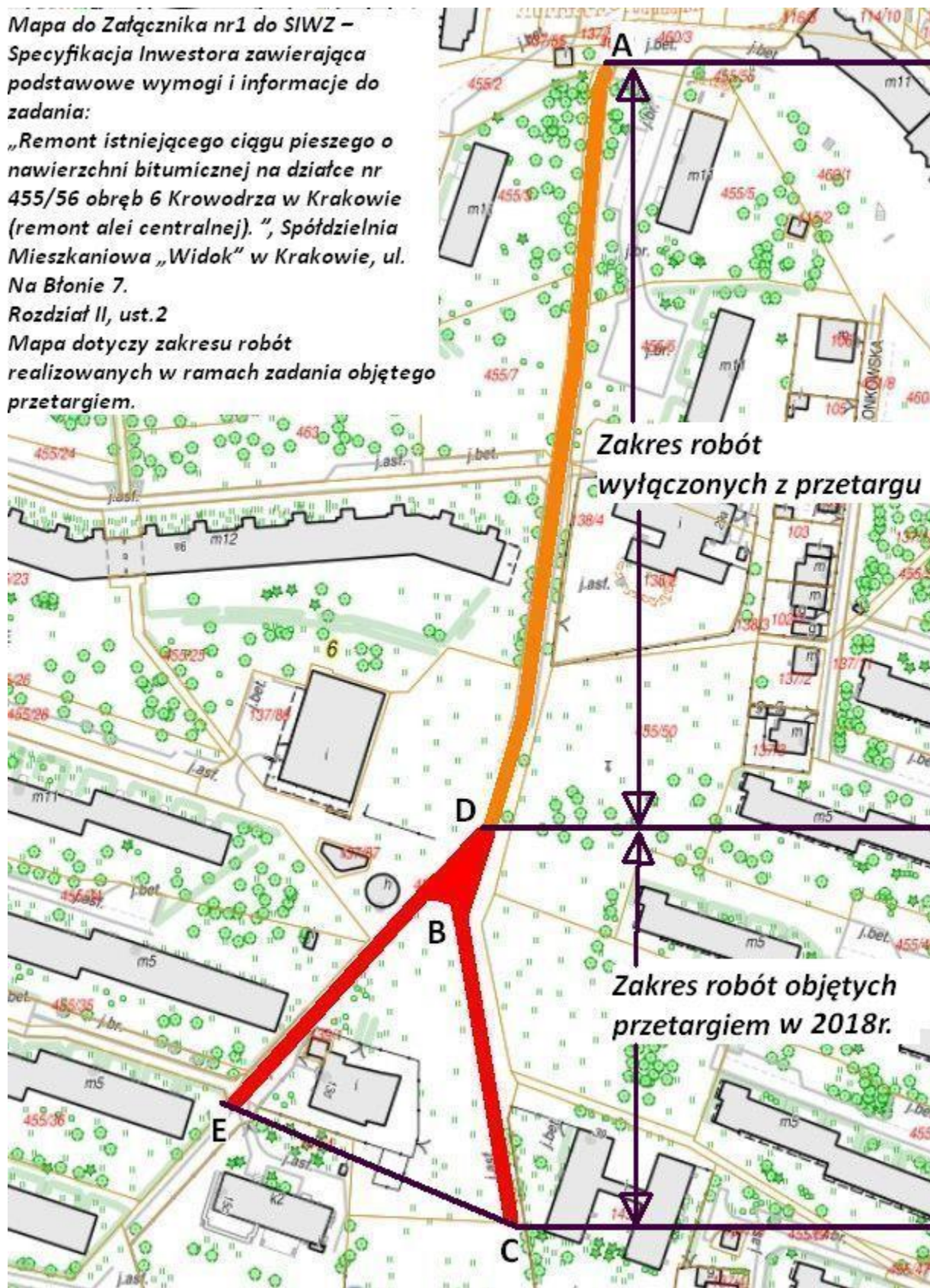
- I. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem, Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, normami i przepisami szczegółowymi.**
- II. PODSTAWOWE WYMAGANIA ODNOŚNIE: OFERTY, WYKONAWSTWA, KONTROLI I ROZLICZENIA ROBÓT**
 - 1. Umowa będzie podpisana na kwotę ryczałtową, płatność jednorazowa po zakończeniu robót.** Roboty dodatkowe będą uznane tylko w wyjątkowych przypadkach, np. w przypadku robót nie ujętych w projekcie, bezwzględnie będzie wymagane zatwierdzenie robót dodatkowych przez inwestora i inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - 2. Zadanie realizowane w ramach niniejszego przetargu obejmuje, wymianę nawierzchni na:**
 - 2.1. odcinku D-B-C alei centralnej,**
 - 2.2. oraz odgałęzieniu D – E alei w kierunku budynków przy ul. Na Błonie 13A i 13B.**Część alei centralnej na odcinku A – D nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego. Zakres zadania jest przedstawiony na mapie nr1 przedstawionej poniżej.
mapa nr1

Mapa do Załącznika nr1 do SIWZ –
Specyfikacja Inwestora zawierająca
podstawowe wymogi i informacje do
zadania:

„Remont istniejącego ciągu pieszego o
nawierzchni bitumicznej na działce nr
455/56 obręb 6 Krowodrza w Krakowie
(remont alei centralnej).”, Spółdzielnia
Mieszkaniowa „Widok” w Krakowie, ul.
Na Błonie 7.

Rozdział II, ust.2

Mapa dotyczy zakresu robót
realizowanych w ramach zadania objętego
przetargiem.



3. Podstawą wykonania oferty a następnie realizacji robót, jest:

3.1. projekt „ciąg piesz – aleja centralna” działka nr 455/56, 460/2 obręb 6 Krowodrza w Krakowie ul. Na Błonie, wykonany przez BP PROBIP BOGDAN PIGOŃ,

- 3.2. zaświadczenie z Urzędu Miasta AU-01-4.6743.2.310.2017.ADA o nie wniesieniu sprzeciwu w drodze decyzji, wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót, niniejsze zgłoszenie nakłada **obowiązek wykonywania robót pod nadzorem osoby uprawnionej.**
4. Rysunek nr 1/1 w projekcie jest rysunkiem poglądowym i nie powinien być brany pod uwagę w wycenie i wykonawstwie robót.
5. Podstawą do wyceny i wykonawstwa jest zawartość projektu:
- 5.1. rysunek nr 1/2, oraz rysunki o numerach: 2, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 4, 5,
 - 5.2. kosztorys inwestorski uproszczony (kosztorys ślepy),
 - 5.3. opis techniczny,
 - 5.4. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
6. **Z uwagi na to, że kosztorys ślepy zawarty w dokumentacji projektowej, obejmuje całość robót: A – D – B - C, i odgałęzienie D – E, a zadanie do realizacji to zakres D-B-C i odgałęzienie D-E. Wycenę należy wykonać na bazie własnych przedmiarów, obejmujących wszystkie roboty w zakresie przewidzianym do realizacji w ramach przewidzianego do realizacji zadania.**
7. **Roboty powinny być wykonane jednoetapowo bez przerywania robót.** Aleja jest zlokalizowana w centrum osiedla na skrzyżowaniu wewnętrznych szlaków komunikacyjnych, przez co remont będzie uciążliwy dla mieszkańców.
8. Obowiązkowym elementem oferty będzie:
- 8.1. gwarancja wykonawcy,**
 - 8.2. kosztorysy ofertowe szczegółowe z wykazami RMS i kosztorys uproszczony.**
9. Obowiązki wykonawcy:
- 9.1. kierowania robotami przez osobę z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej – jest to wymóg z zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu przez Urząd Miasta wobec zamiaru wykonania robót (pkt 3.2.),
 - 9.2. prowadzenia dziennika budowy,
 - 9.3. zgłaszania odbiorów międzyoperacyjnych,
 - 9.4. podstawą do odbioru wierzchniej warstwy podbudowy, będzie badanie płytą VSS w miejscach wskazanych przez inspektora nadzoru, zgodnie z zapisami w pkt.3.7.1. opisu technicznego w projekcie,
 - 9.5. obowiązują atesty na zastosowane materiały, na żądanie inspektora nadzoru i inwestora wymagane na każdym etapie ich wbudowywania,
 - 9.6. zapewnienie własnej obsługi geodezyjnej, jeżeli zajdzie potrzeba to dostarczenie niezbędnych dokumentów.
10. Nawierzchnia alei ma spełniać wymogi projektowe co do:
- 10.1. gładkości,
 - 10.2. płynności niwelety,
 - 10.3. oraz właściwego spływu wód (brak kałuż), w związku z tym, że ma służyć między innymi osobom starszym, małym dzieciom, poruszającym się na rolkach, deskach.
 - 10.4. wytrzymałości,
 - 10.4.1. sporadyczne wjazdy i postój na włączonym silniku:
 - 10.4.1.1. straży pożarnej,
 - 10.4.1.2. awarie wod-kan. (samochody WUKO),
 - 10.4.1.3. wymiana oświetlenia ulicznego,
 - 10.4.1.4. remonty chodników przecinających aleję,

- 10.4.1.5. służby techniczne Spółdzielni,
- 10.4.1.6. utrzymanie zieleni,
- 10.4.1.7. utrzymanie zimowe, odśnieżanie pługiem,
- 10.4.1.8. doraźne dojazdy zaopatrzeniowe do punktów usługowych odnoga D-E,
- 10.4.1.9. służby porządkowe.

11. Istnieje możliwość zastosowania materiałów zamiennych, nie obniżających właściwości technicznych, wytrzymałościowych i użytkowych w porównaniu z projektowymi. **Na etapie oferty obowiązuje dostarczenie kompletu: atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, dopuszczeń do stosowania**, wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania robót, z zaznaczeniem, które materiały są zamienne.
12. Do odbioru końcowego musi być załączony komplet:
 - 12.1. atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, dopuszczeń do stosowania, protokołów badań z potwierdzeniem zabudowania w lokalizacji robót, inspektor nadzoru lub inwestor może zażądać tych dokumentów, na każdym etapie robót,
 - 12.2. oświadczenie kierownika robót o prawidłowości ich wykonania.

III. Obowiązki wykonawcy i jednocześnie czynności które oferent powinien zawrzeć w cenie.

1. Założenie i zagospodarowanie placu budowy w poszczególnych lokalizacjach, zabezpieczenie, przekierowanie ruchu, przejścia przez teren robót w zakresie jak niżej.
 - 1.1. Zapoznanie się z terenem.
 - 1.2. Zapoznanie się z uzbrojeniem terenu zgodnie z ogólnodostępnym serwisem mapowym Urzędu Miasta.
 - 1.3. Odgródzenie taśmami albo w koniecznych przypadkach wygródzenie miejsc robót i składowania materiałów.
 - 1.4. Przewidzenie i przygotowanie dojazdów do miejsca robót i składowania materiałów oraz właściwe oznakowanie.
 - 1.5. Tymczasowa zmiana organizacji ruchu, jeżeli zajdzie konieczność przekierowanie ruchu pieszego i samochodowego na sąsiednie ciągi komunikacyjne, przez odpowiednie oznakowanie i wygródzenie.
 - 1.6. Właściwe oznakowanie miejsca robót oraz niezbędne oznakowanie ciągów komunikacyjnych.
 - 1.7. Wykonanie tymczasowych przejść i przejazdów przez teren robót, oraz obejść, jeżeli nastąpi kolizja ciągu komunikacyjnego z lokalizacją wykonywania robót i niemożliwe jest przekierowanie ruchu.

Z uwagi na treść powyższych punktów przed wykonaniem oferty należy zapoznać się z układem komunikacyjnym osiedla w stosunku do lokalizacji robót w celu przewidzenia właściwych działań.
2. W wycenie robót należy zawrzeć połączenia alei centralnej z istniejącymi ciągami pieszymi i pieszo jezdnyymi przekładki nawierzchni uwzględnione w ślepych kosztorysach, oraz połączenie z istniejącą nawierzchnią alei centralnej w miejscu gdzie kończy się przedmiotowe zadanie (od strony osiedla).

3. Przeprowadzić niwelację korygującą zgodnie z projektem, w celu uzyskania właściwych spadków zapewniających prawidłowy spływ wód opadowych, oraz uzyskanie profilu podłużnego i poprzecznego zapewniającego użytkownikom komfort poruszania.
4. Przygotowanie i przedłożenie dokumentacji odbiorowej: aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia, deklaracje zgodności, oświadczenie kierownika robót o prawidłowości wykonania robót.
5. Obowiązuje sporządzenie harmonogramu robót w ciągu 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy.

IV. Zakres czynności wykonawcy związanych z robotami

1. W trakcie robót należy:
 - 1.1. zachować drożność ciągów komunikacyjnych z zachowaniem prawidłowej komunikacji,
 - 1.2. nie blokować dróg ewakuacyjnych,
 - 1.3. nie blokować wyjść z klatek schodowych
2. Po zakończeniu każdego dnia roboczego otoczenie robót zanieczyszczone pozostałościami po robotach i transporcie materiałów ma być uprzątnięte. Pozostałość materiałów budowlanych powinna być usunięta.
3. W czasie dniówki roboczej materiały budowlane powinny być tak ulokowane, aby nie zastawiać przejścia.
4. Po dniówce roboczej materiały powinny być uprzątnięte, a jeżeli zalegają, to w miejscu do tego przeznaczonym, muszą być zabezpieczone przed kradzieżą, oraz nie zagrażać osobom i mieniu.
5. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało również:
 - 5.1. usuwanie ewentualnych uszkodzeń sąsiadujących nawierzchni ciągów komunikacyjnych, terenów zielonych, elewacji, oraz innych elementów budynku i otoczenia, powstałych z winy Wykonawcy,
 - 5.2. przywrócenie do stanu pierwotnego elementów otoczenia zmienionych w trakcie wykonywania robót, jeżeli te zmiany nie były uzgodnione z Zamawiającym,
 - 5.3. utrzymanie porządku i bezpieczeństwa w trakcie trwania robót.
6. Do Wykonawcy będzie należało wykonanie koniecznych robót przygotowawczych, porządkowych, przygotowanie placu budowy – likwidacja placu budowy i przywrócenie stanu pierwotnego terenu robót.

V. Specyfikacja materiałowa – wymiany nawierzchni na alei centralnej

1. Specyfikacja materiałowa wg. projektu (opis techniczny, specyfikacje techniczne, ślepy kosztorys, rysunki).

VI. Przedmiary oraz materiały rozbiórkowe

1. Przedmiary są składnikiem projektu - dostosowanie przedmiarów do zakresu robót objętych zadaniem należy do oferenta (rozdział II, ust.6, oraz rysunek)
2. Materiały z rozbiórki od momentu ich pozyskania stają się własnością wykonawcy i muszą być zagospodarowane przez niego zgodnie z obowiązującymi przepisami z zastrzeżeniami §5 wzoru Umowy, zał. nr4.
3. **Oferent jest zobowiązany do wizji w miejscu przyszłych robót** i dokonania weryfikacji przedmiarów przedłożonych w niniejszej specyfikacji przez Zamawiającego. Jeżeli przedmiary własne nie zgadzają się z danymi Zamawiającego, oferent powinien wykonać ofertę na

przedmiarach inwestora (projektowych). Oferta wykonana na własnych przedmiarach powinna stanowić załącznik i zawierać opis różnic wynikłych z rozbieżności przedmiarowych, pod względem rzeczowym, przedmiarowym i kwotowym.

Koniec specyfikacji.