

**INWESTOR:**

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”**

30-147 Kraków, ul. Na Błonie 7

(imię i nazwisko lub nazwa; adres)

Pesel (osoba fizyczna); NIP, REGON (osoba prawna): **NIP: 6750006978**

Telefon; e-mail: 12 637-22-80.....

**PEŁNOMOCNIK** (jeżeli został ustanowiony):

**Bogdan Pigoń, 31-943 Kraków, os. Spółdzielcze 2/39.....**

(imię i nazwisko; adres)

Pesel: 60030407613.....

Telefon; e-mail: 606 951 171; bogdan@neo.pl .....

Rynek Podgórski 1

Data 2017 -05- 04 (1)

Nr..... zał.....

**Urząd Miasta Krakowa**  
**Wydział Architektury i Urbanistyki**  
**Rynek Podgórski 1**  
**30-533 Kraków**

**ZGŁOSZENIE**

**ZAMIARU BUDOWY, WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) **zgłaszam zamiar budowy/wykonania robót budowlanych<sup>1</sup>:**

**Nazwa obiektu lub rodzaj wykonywanych robót:**

Utwardzenie fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obręb 6 Krowodrza w Krakowie - art. 29 ust. 2 pkt 5) w ramach uporządkowania terenu przyległego do istn. miejsc postojowych, drogi wewnętrznej i dojścia do budynku.

**Przewidywany termin rozpoczęcia robót:**

20 czerwca 2017

(min. 30 dni od daty zgłoszenia)

(dzień, miesiąc, rok)

**Dla obiektu tymczasowego** (lokalizowanego na 120 dni) podać również termin rozbiórki obiektu lub przeniesienia go w inne miejsce:

(przed upływem 120 dni)

(dzień, miesiąc, rok)

**Lokalizacja:**

adres zamierzenia: ul. Na Błonie w Krakowie.....

działki nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza.....

**Zakres wykonywanych robót budowlanych:**

Roboty zabezpieczające, roboty budowlane związane z wykonaniem koryta pod konstrukcje utwardzeń, roboty związane z ułożeniem ograniczników, roboty budowlane związane z wykonaniem konstrukcji utwardzeń, roboty porządkowe .....

**Sposób wykonywania robót budowlanych:**

ręczny i mechaniczny przez specjalistyczną firmę budowlaną.....

**Oświadczam, że planowana inwestycja nie spowoduje kolizji z istniejącą infrastrukturą.**

(nie dotyczy zgłoszeń obejmujących infrastrukturę techniczną)

**Oświadczam, że planowana inwestycja nie spowoduje kolizji z istniejącymi drzewami i krzewami.**

.....  
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić



### **UWAGA:**

**Dokumenty przedkładane do akt sprawy, winny być składane w oryginale** (art. 76 § 1 k.p.a.).

Jeżeli dokument, wymagany w danej sprawie, znajduje się w aktach innego organu administracji lub podmiotów, które z mocy prawa lub porozumienia upoważnione są do załatwiania spraw indywidualnych rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnych lub wydawania zaświadczeń, wystarczającym jest przedstawienie przez stronę urzędowo poświadczonego przez ten organ lub podmiot odpisu lub wyciągu z tego dokumentu (art. 76a § 1 k.p.a.).

Uprawnionymi do poświadczenia odpisów dokumentów są również notariusze, a także występujący w sprawie pełnomocnicy strony będący adwokatami, radcami prawnymi, rzecznikami patentowymi, doradcami podatkowymi (art. 76a § 2 k.p.a.).

### **Do wniosku – zgłoszenia dołączam<sup>2</sup>:**

- ☐ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla wszystkich działek objętych wnioskiem, zgodne ze wzorem zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1127, z późn. zm.)
- ☐ wyrys z mapy ewidencji gruntów (znajdujący się w zasobach geodezyjno-kartograficznych), z oznaczonym zakresem zgłoszenia
- ☐ szkice / rysunki
- ☐ projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z uprawnieniami projektantów i zaświadczeniem o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego
- ☐ pozwolenia/decyzje:
- ☐ zezwolenie Prezydenta Miasta Krakowa - Wydział Kształtowania Środowiska UMK, na wycinkę drzew i krzewów, w sytuacji kolizji z planowaną inwestycją
- ☐ uzgodnienie z zarządcą drogi w zakresie zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą, w tym budowy ogrodzenia od strony drogi publicznej - na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 460) w związku z art. 30 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego
- ☐ oświadczenie inwestora, że projektowane ogrodzenie na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie będzie posiadało ostro zakończonych elementów oraz będzie spełniało wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.)
- ☐ uzgodnienie lokalizacji zgłaszanych: przyłączy, sieci oraz przydomowej oczyszczalni ścieków w Zespole Koordynującym Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu (opinia + załącznik graficzny)
- ☐ oświadczenie inwestora, że w miejscu, w którym zgłoszono budowę tymczasowego obiektu budowlanego, taki obiekt nie istnieje (*dotyczy budowy obiektu tymczasowego na 120 dni*)
- ☐ pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy **/oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/** – opłacone zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
- ☐ dokument stwierdzający udzielenie prokury **/oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/** – opłacony zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
- ☐ dokument potwierdzający sposób reprezentacji wnioskodawcy **/oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/** - w przypadku składania wniosku przez podmiot nie podlegający obowiązkowi wpisu w KRS
- ☐ potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej

.....  
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

<sup>2</sup> Właściwe zakreślić.



URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI

Referat Postępowań Nieprocesowych  
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 23)

**po rozpatrzeniu zgłoszenia:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”, ul. Na Błonie 7, 30-147 Kraków, reprezentowana przez p. Bogdana Pigoń, os. Spółdzielcze 2/39, 31-943 Kraków **z dnia 04.05.2017r.** w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych przy ul. Na Błonie, teren inwestycji: działka nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie

**postanawia się**

**nałożyć na wnioskodawcę:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”, ul. Na Błonie 7, 30-147 Kraków, reprezentowana przez p. Bogdana Pigoń, os. Spółdzielcze 2/39, 31-943 Kraków **obowiązek** uzupełnienia zgłoszenia zamiaru wykonania ww. robót budowlanych o następujące dokumenty:

1. uściślić pełnomocnictwo dotyczące zakresu zgłaszanych robót (określić funkcję utwardzenia na działkach budowlanych),
2. szkice i rysunki stanu istniejącego i projektowanego: z zaznaczeniem istniejących parkingów z wymiarami oraz chodników; podać legendę oznaczeń

**w terminie do dnia 05 czerwca 2017r.**

**UZASADNIENIE**

Rozpatrując powyższy zgłoszenie stwierdzono brak dokumentów jak wyżej. Działając w oparciu o art. 30 ust. 2 wyżej przywołanej ustawy Prawo budowlane, w zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, oraz w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice i rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. Zgodnie z art. 30 ust. 5c w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia, właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.

Wobec stwierdzonych braków postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie

z up. PREZYDENTA MIASTA

Sylvia Stachura  
Podpis  
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

**POUCZENIE**

1. **Nalożenie obowiązku**, o którym mowa w art. 30 ust. 5c ustawy Prawo budowlane, przerywa bieg terminu, o którym mowa w art. 30 ust. 5 do ewentualnego wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji
2. **Przy składaniu** do organu materiałów uzupełniających podanie – należy przywołać numer nadany sprawie (umieszczony w lewym górnym narożniku niniejszego pisma)
3. **Zgodnie z art. 41 kpa**, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego (§1). W razie zaniebdania

obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (§2)

Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”, ul. Na Błonie 7, 30-147 Kraków,
2. p. Bogdan Pigoń, os. Spółdzielcze 2/39, 31-943 Kraków
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Wielicka 28A, 30-552 Kraków
4. aa



Kraków, 24.05.2017 r.

INWESTOR:

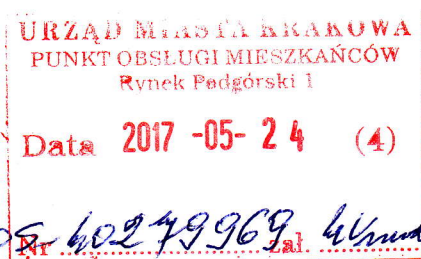
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”,

30-147 Kraków, ul. Na Błonie 7

PEŁNOMOCNIK:

Bogdan Pigoń, 31-943 Kraków, os. Spółdzielcze 2/39

Telefon; e-mail: 606 951 171; [bogdan@neo.pl](mailto:bogdan@neo.pl)



**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI**  
**URZĘDU MIASTA KRAKOWA**  
**30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1**

Dot.: uzupełnienia wniosku z dnia 04.05.2017r. w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych przy ul. Na Błonie, teren inwestycji: działka nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie

**Postanowienie znak: AU-01-4.6743.669.2017.SST z dnia 16.05.2017 r.**

W nawiązaniu do otrzymanego Postanowienia jw., uzupełniam wniosek z dnia 04.05.2017r. w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych przy ul. Na Błonie, teren inwestycji: działka nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie o następujące wskazane dokumenty:

- Ad. 1. Oryginał uściślonego pełnomocnictwa dotyczącego zakresu zgłaszanych robót (z określoną funkcją utwardzenia na działkach budowlanych) zgodną też ze zleceniem,
- Ad. 2. Rysunki stanu istniejącego i projektowanego: z zaznaczeniem istniejących parkingów z wymiarami oraz chodników; podaną legendą oznaczeń (rys. nr 1a stan istn. 1:1000, rys. 1b stan istn. i proj chodnik na fragmencie mapy zasadniczej 1:500)

Z poważaniem

Załączniki:

- jak w treści pisma

Otrzymują:

1 x Adresat + załączniki

1 x a/a

**inż. Bogdan Pigoń**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami bud. bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
w zakresie dróg, typ. przejazdów i mostów  
nr ewid.: UAN-Upr. 91/87 MAP/BD/1732/01

Kraków dn. 07.06.2017 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Widok”,**  
30-147 Kraków, ul. Na Błonie 7

Pełnomocnik: **Bogdan Pigoń**  
31-943 Kraków, os. Spółdzielcze 2/39



**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
URBANISTYKI URZĘDU MIASTA KRAKOWA**  
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

### WNIOSEK

o wydanie zaświadczenia o nie wniesieniu przez organ sprzeciwu do zgłoszenia dnia 28-04-2017 r. w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych określonych jako: „w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych przy ul. Na Błonie, teren inwestycji: działka nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie”.

**Sprawa nr 40274167 – data złożenia 04-05-2017 r.**

*znak: AU-M-4.6743.669.2017.SST*

W oparciu o art. 217 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. K.p.a. /tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm. / w związku art. 30 ust. 1 pkt 2 i art. 29 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.), wnoszę o wydanie zaświadczenia, że organ nie wnosi sprzeciwu do inwestycji określonej w zgłoszeniu z dnia 28-04-2017 r. w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych określonych jako: „utwardzeniu fragmentów powierzchni gruntu na działkach budowlanych przy ul. Na Błonie, teren inwestycji: działka nr 455/7, 455/10, 455/12, 455/20, 455/21, 455/22, 455/23, 455/24, 455/68, 463 obr. 6 jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie”.

Zaświadczenie proszę przesłać pocztą na adres pełnomocnika.

Z poważaniem,

Załączniki:

- dowód wniesienia opłaty skarbowej

Otrzymują:

- 1 x Adresat + załącznik
- 1 x a/a