

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

### **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

#### **I. Dane ogólne**

1. Podstawa opracowania
2. Materiały do projektowania
3. Przedmiot i zakres opracowania

#### **II. Opis istniejącej instalacji gazu**

#### **III. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych**

#### **IV. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy prowadzeniu robót rozbiórkowych**

#### **V. Załączniki:**

- Uprawnienia projektanta i sprawdzającego
- Oświadczenia projektanta i sprawdzającego

### **B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Rzut kondygnacji powtarzalnych I-IV, Kl. 1-3
2. Rzut kondygnacji powtarzalnych I-IV, Kl. 4-7
3. Rzut kondygnacji powtarzalnych I-IV, Kl. 8-10

## **I. Dane ogólne**

### **1. Podstawa opracowania:**

#### **1.1 Zlecenie i umowa z Inwestorem**

### **2. Materiały do projektowania:**

#### **2.1. P.B. architektury**

#### **2.2. P.B. instalacji gazu**

#### **2.3. Obowiązujące normy i przepisy**

### **3. Przedmiot i zakres opracowania**

Opracowanie obejmuje projekt budowlany rozbiórki zbędnej części instalacji gazu dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, Kraków ul. Armii Krajowej 85, nr działki 455/51, obręb 6 Krowodrza. Opracowanie nie przewiduje ingerencji w istniejące zagospodarowanie działki. Wszystkie prace budowlane będą odbywały się wewnątrz użytkowanego budynku.

## **II. Opis istniejącej instalacji gazu**

Odbiornikami instalacji gazu są kuchenki gazowe w kuchniach oraz piecyki gazowe do przygotowania ciepłej wody użytkowej zlokalizowane w węzłach sanitarnych. Istniejąca instalacja gazu składa się z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 SWW-0461 łączonych przez spawanie gazowe. Rury posiadają świadectwo dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Przewody wewnątrz budynku prowadzone po wierzchu ścian. Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (c.o., wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej) zlokalizowane są w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, a odległość między nimi umożliwia wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki instalacji gazowej usytuowane w odległości co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych, przy skrzyżowaniach odległość ta wynosi co najmniej 2 cm. Od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączników, łączników, bezpieczników, gniazd wtykowych) odległość ta wynosi 60 cm. Przewody gazowe prowadzone w odległości 2÷3 cm od ścian. Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany, stropy) przewody prowadzone są w stalowych rurach osłonowych. Miejsce wolne pomiędzy przewodem gazowym a rurą osłonową uszczelnione są szczeliwem elastycznym nie powodującym korozji rur. Przed każdym urządzeniem gazowym w pomieszczeniu, w którym jest ono zainstalowane, zamontowany jest kurek odcinający dopływ gazu. Połączenia instalacji z odbiornikami wykonane są na stałe za pomocą dwuzłączek.

## **III. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych**

Zgodnie z art. 31 ust. 1 prawo budowlane określa rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót rozbiórki zbędnej części instalacji gazowej uznanej za urządzenie budowlane zgodnie z art. 3 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 156 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

W budynku mieszkalnym przy ul. Armii Krajowej 85 w Krakowie została zaprojektowana instalacja centralnej ciepłej wody użytkowej zasilana z sieci zewnętrznej MPEC poprzez wymiennikownię zlokalizowane w piwnicy budynku. W związku z tym, istniejące piecyki gazowe znajdujące się w węzłach sanitarnych zasilane z wewnętrznej instalacji gazowej przygotowujące dotychczas ciepłą wodę użytkową należy zlikwidować wraz odcinkiem instalacji gazu zasilającej piecyki. Instalacja gazu od indywidualnych

gazomierzy zlokalizowanych na klatkach schodowych do kuchni gazowych pozostaje bez zmian. Zakres zmian naniesiono na załączonych rysunkach.

Każda instalacja gazowa po jej wykonaniu a przed oddaniem do użytku powinna być sprawdzona przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu. Kontrolę szczelności należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza osobno przed i za gazomierzem na ciśnienie 0,05 MPa przez okres 30 min.

Z próby szczelności należy sporządzić protokół.

Instalacja jest uważana za szczelną, gdy podłączony manometr rtęciowy nie wykaże spadku ciśnienia w czasie trwania próby.

W przypadku gdy zaobserwuje się spadek ciśnienia, po uszczelnieniu instalacji, próbę należy przeprowadzić powtórnie. Gdy trzykrotna próba da wynik negatywny, należy instalację zdemontować i wykonać na nowo.

Po wykonaniu próby szczelności przewody gazowe należy zabezpieczyć przed korozją przez dokładne oczyszczenie z rdzy i brudu oraz pomalować farbą podkładową i nawierzchniową olejną koloru żółtego.

#### **IV. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy prowadzeniu robót rozbiórkowych.**

W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia należy bezwzględnie przestrzegać przepisów i warunków zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenia Ministra Pacy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844)
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 2 marca 2007r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2007 nr 49 poz.330)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 6 czerwca 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2008 nr 108 poz. 690)
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401):

##### **Przepisy ogólne**

- wykonawca robót przed przystąpieniem do wykonywania robót, jest obowiązany opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

##### **Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych**

- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje odpowiednio kierownik budowy / robót / oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków
- stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa
- stosowanie środków ochrony indywidualnej w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.
- „środkami ochrony indywidualnej” – rozumie się przez to wszelkie środki noszone lub trzymane przez pracowników w celu jego ochrony przed jednym lub większą liczbą zagrożeń związanych z występowaniem niebezpiecznych lub szkodliwych czynników

w środowisku pracy, w tym również wszelkie akcesoria i dodatki przeznaczone do tego celu.

- „środkami ochrony zbiorowej” – rozumie się przez to środki przeznaczone do jednoczesnej ochrony grupy ludzi, w tym i pojedynczych osób, przed niebezpiecznymi i szkodliwymi czynnikami występującymi pojedynczo lub łącznie w środowisku pracy, będące rozwiązaniami technicznymi stosowanymi w pomieszczeniach pracy, maszynach i innych urządzeniach.

**Warunki socjalne i higieniczne**

- w sprawach dotyczących warunków higieniczno – sanitarnych stosuje się ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy.

**Roboty na wysokości**

- osoby przebywające na stanowiskach pracy znajdujących się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu terenu / podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości

- długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinny być większa niż 1,5 m z możliwością jej zamocowania.

**Roboty rozbiórkowe**

- roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej,

- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych instalację gazu należy odłączyć od sieci,

- w czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną,

**Uwaga:**

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni posiadać aktualne badania lekarskie z określeniem zdolności pracownika do pracy na wysokości.