

**Załącznik nr 4 do SIWZ**  
**Dane techniczne budynków**

**Kompleksowa obsługa konserwatorsko-eksploatacyjna w zakresie instalacji sanitarnych wod.-kan, gaz, c.o. w nieruchomościach Spółdzielni Mieszkaniowej „Widok” w Krakowie.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa WIDOK – 30-147 Kraków, ul. Na Błonie 7

**I. INSTALACJE W BUDYNKACH:**

1. zimnej wody, nie wykazane w tablicy poniżej są we wszystkich budynkach,
2. kanalizacji sanitarnej, nie wykazane w tablicy poniżej są we wszystkich budynkach,
3. gazowa i cwu. są wykazane w tablicy poniżej,
4. elektryczna nie wchodzi w skład oferty,
5. kanalizacji deszczowej nie wchodzi w skład oferty.
6. Spółdzielnia nie posiada kompletnej dokumentacji projektowej: architektury, konstrukcji, instalacji w nieruchomościach osiedla SM „Widok” w Krakowie.

**II. DANE TECHNICZNE BUDYNKÓW**

Tablica nr 1

LP.	ADRES	ILOŚĆ LOK. MIESZK.	INST. GAZ.	INST. CWU.	UWAGI
X1.		2.	3.	4.	5.
1.	Jabłonkowska 17	66	tak	nie	
2.	Jabłonkowska 19	66	tak	nie	
3.	Armii Krajowej 77	49	tak	nie	
4.	Armii Krajowej 79	85	tak	nie	
5.	Armii Krajowej 81	130	tak	nie	
6.	Armii Krajowej 83	165	tak	nie	
7.	Armii Krajowej 85	105	tak	nie	
8.	Armii Krajowej 87	85	tak	nie	
9.	Armii Krajowej 89	60	tak	nie	
10.	Na Błonie 3	132	tak	nie	
11.	Na Błonie 3A	66	tak	nie	
12.	Na Błonie 3B	132	tak	nie	
13.	Na Błonie 3C	66	tak	nie	
14.	Na Błonie 9	154	tak	nie	cwu w trakcie wykonywania. 60 miesięczna konserwacja prowadzona przez wykonawcę.
15.	Na Błonie 9A	425 + 11prac.	tak	nie	cwu w trakcie wykonywania. 97-miesięczna gwarancja prowadzona przez wykonawcę.
16.	Na Błonie 11	198	tak	nie	cwu w trakcie wykonywania. . 60-miesięczna gwarancja prowadzona przez wykonawcę.
17.	Na Błonie 11A	154	tak	tak	cwu. jest w 121 lok.; od 2017-01-01 cwu. na gwar.72m-ce, oraz konserwacja wykonawcy przez 84m-ce.
18.	Na Błonie 13	150	tak	nie	
19.	Na Błonie 13A	120	tak	nie	
20.	Na Błonie 13B	90	tak	nie	
21.	Na Błonie 15	90	tak	nie	
22.	Na Błonie 15A	75	tak	nie	
23.	Balicka 14b	158	<b>nie</b>	<b>tak</b>	co. i cwu. z gazowej kotłowni budynkowej
24.	Balicka 14B – kotłownia gazowa	X	tak	<b>tak</b>	kotłownia zlokalizowana w piwnicach budynku przy ul. Balickiej 14B
25.	Na Błonie 7 – budynek	X	nie	nie	

	administracyjny				
26.	Hydrofornia Na Błonie 7 – zlokalizowana przy budynku administr. Spółdzielni		nie	nie	utrzymanie hydroforni do likwidacji przewidzianej na 2017-06-30, utrzymanie pozostałych instalacji tak.
27.	Na Błonie 13d		nie	nie	osiedlowy dom kultury „Jordanówka”
28.	Hydrofornia Jabłonkowska 17		nie	nie	utrzymanie w normalnym trybie,
29.	Hydrofornia Na Błonie 3		nie	nie	w trakcie wykonywania, od 2017-07-01 gwarancja 5-letnia. – wizualny i słuchowy przegląd raz w tygodniu.
30.	Hydrofornia Na Błonie 3A		nie	nie	jw.
31.	Hydrofornia Na Błonie 3B		nie	nie	jw.
32.	Hydrofornia Na Błonie 9		nie	nie	jw.
33.	Hydrofornia Na Błonie 9A		nie	nie	jw.
34.	Hydrofornia Na Błonie 11		nie	nie	jw.
35.	Hydrofornia Na Błonie 11A		nie	nie	jw.
36.	Hydrofornia Balicka 14B – zlokalizowana w piwnicy bud.14B		nie	nie	Obowiązuje 3-letnia gwarancja od dnia odbioru tj.2016-12-20 – wizualny i słuchowy przegląd raz w tygodniu.

Tablica nr 2

L.p.	Wyszczególnienie Budynki mieszk. i niemieszkalne przy ul. j.n.	Rok. przek. do użytkowania	Ilość kondygn. nadz./podz.	Ilość klatek schodowych	Techn.wyk.
1.	Jabłonowska 19	7.06.1979 r.	12/ 1	2	WK-75
2.	Jabłonkowska 17	7.08.1979 r.	12/ 1	2	WK-75
3.	Na Błonie 3C	7.06.1979 r.	12/ 1	2	WK-75
4.	Na Błonie 3B	30.12.1976 r.	12/ 1	4	W-70
5.	Na Błonie 3A	30.11.1976 r.	12/ 1	2	W-70
6.	Na Błonie 3	7.08.1976 r.	12/ 1	4	W-70
7.	Na Błonie 9	7.01.1975 r.	12/ 1	7	WUFT/67
8.	Na Błonie 9A	28.02.1974 r.	12/ 1	13	„ZERAŃ”
9.	Na Błonie 11	30.09.1974 r.	12/ 1	9	WUFT/67
10.	Na Błonie 11A	30.11.1974 r.	12/ 1	7	WUFT/67
11.	Na Błonie 13	30.12.1972 r.	5/ 1	10	„ŻERAŃ”
12.	Na Błonie 13A	30.12.1972 r.	5/ 1	8	„
13.	Na Błonie 13B	30.02.1973 r.	5/ 1	6	„
14.	Na Błonie 15 A	.01.1973 r.	5/ 1	5	„
15.	Na Błonie 15	31.12.1971 r.	5/ 1	10	„
16.	Armii Krajowej 77	7.01.1979 r.	5/ 1	7	Szkielet żelb.wypełn. pustakami pgs
17.	Armii Krajowej 79	7.01.1974 r.	5/ 1	6	„ŻERAŃ”
18.	Armii Krajowej 81	3.03.1974 r.	5/ 1	9	„
19.	Armii Krajowej 83	29.06.1974 r.	5/ 1	11	„
20.	Armii Krajowej 85	7.01.1975 r.	5/ 1	10	„
21.	Armii Krajowej 87	7.01.1975 r.	5/ 1	8	„

22.	Armii Krajowej 89	7.01.1975 r.	5/ 1	5	„
23.	Balicka 14B	30.08.2002 r.	5-9/ 1	9	Szkielet żelb.wypełniony pustakami „hebel”
24.	Na Błonie 13D	1978 r.	1/ 1	--	szkielet.słupowa monolityczna
25.	Na Błonie 11B	26.06.1974 r.	1 -	--	konstr.stalowa
26.	Balicka 16	26.07.1975 r.	1 -	---	konstr.stalowa blaszakowa
27.	Na Błonie 7	26.06.1974 r.	1 -	--	szkielet.słupowa monolityczna
28.	Na Błonie 7A	31.07.1984 r.	1/ 1	--	żelbetowa
29.	Na Błonie 7B	29.09.1986 r.	1 -	--	żelbetowa
30.	Na Błonie 7C	14.06.1993 r.	2/ 1	--	żelbetowa
31	Hydrofornia przy budynku N.Bł.7	26.06.1974 r.	-/ 1	--	j.w
31.	Hydrofornia przy Jabłonkowskiej 17	7.08.1979 r.	- / 1	--	

Tablica nr 3

L.p.	Budynek	Pow. użytkowa [m2]	Kubatura [m3]
1.	ul. Na Błonie 3	6 680,79 m2	22 543 m3
2.	ul. Na Błonie 3A	3 339,54 m2	14 810 m3
3.	ul. Na Błonie 3B	6 668,90 m2	29 543 m3
4.	ul. Na Błonie 3C	3 344,24 m2	14 810 m3
5.	ul. Na Błonie 9	7 527,41 m2	31 941 m3
6.	ul. Na Błonie 9A	1 7581,73 m2 prac. 415,08 m2 lok. użytk. 16,42 m2	91 551 m3
7.	ul. Na Błonie 11	9 675,66 m2	40 915 m3
8.	ul. Na Błonie 11A	8 572,02 m2	36 551 m3
9.	ul. Na Błonie 13	6 105,02 m2	27 194 m3
10.	ul. Na Błonie 13A	4 911,19 m2	22 042 m3
11.	ul. Na Błonie 13B	3 660,93 m2	16 795 m3
12.	ul. Na Błonie 15	6 135,66 m2	27 546 m3
13.	ul. Na Błonie 15A	3 069,82 m2	13 793 m3
14.	ul. Armii Krajowej 77	3 240,35 m2	16 580 m3
15.	ul. Armii Krajowej 79	3 198,66 m2	15 046 m3
16.	ul. Armii Krajowej 81	4 759,93 m2	22 222 m3
17.	ul. Armii Krajowej 83	5 929,02 m2	27 846 m3
18.	ul. Armii Krajowej 85	5 294,10 m2	24 474 m3
19.	ul. Armii Krajowej 87	4 251,38 m2	19 778 m3
20.	ul. Armii Krajowej 89	2 846,72 m2	13 487 m3
21.	ul. Jabłonkowska 17	3 340,60 m2	14 810 m3
22.	ul. Jabłonkowska 19	3 339,37 m2	14 816 m3
23.	ul. Balicka 14B	8 204,86 m2 lokal użytk. Bank PKO BP – 128,70 m2	54 493 m3
<b>Razem:</b>		<b>131 677,90 m2</b>	<b>559 093 m3</b>

koniec załącznika nr4